



Immobilier de Qualité

FRANCO-HOLLANDAISE IMMOBILIÈRE

T. 04 92 90 70 30 | FRANCOHOLLANDAISE.COM | INFO@FRANCOHOLLANDAISE.COM

697 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud

Vue : Mer Panoramique

Eau chaude : Collectif

État intérieur : Bon état

Standing : Bon Standing

Prestations :

1 balcon, 3.0m², ascenseur, calme, climatisation, piscine, Volets Double vitrage, Double vitrage, environnement Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

31 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 25782A Antibes

Antibes résidentiel - proche centre - Dernier étage Bel appartement de 4 pièces ouvrant sur une grande terrasse, au quatrième et dernier étage et offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Vous pourrez profiter de : -Une surface de 92 m², 3 chambres et 2 salles de bains -Une vue mer panoramique depuis la terrasse, le salon et la cuisine -Une grande terrasse avec barbecue -Une disposition traversante sud/nord -Une résidence à taille humaine et aux prestations soignées avec piscine, parc extérieur et terrain de pétanque -Un cadre verdoyant, très calme -Un garage privatif en sous-sol avec de nombreuses places de parking extérieur, idéal pour recevoir vos invités -Une localisation recherchée, à proximité immédiate des écoles et du centre d'Antibes. Mandat dans le cadre d'une délégation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

74 lots dans la copropriété 697 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : 0605 2016 000 004 649- RCS : RC 99 B 284

Code NAF : 6831Z - SIRET : 422 580 704 00068